|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BKK | Byggandets Kontraktskommitté | | Formulär 2/04 upprättat av Föreningen  Byggandets Kontraktskommitté (BKK)  och anpassat till AB 04 | |
|  | | ENTREPRENADKONTRAKT (AB 04) LÖPANDE RÄKNING | |  |
| Detta formulär är avsett att användas vid utförandeentreprenader på löpande räkning enligt Allmänna bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader - AB 04. | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | |
| Beställare | Firma | | |  | Organisationsnummer |  |
|  | | |  |  |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | Adress | | | | |  |
|  |  | | | | |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | Telefon |  | Fax | | |  |
|  |  |  |  | | |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | E-postadress | | | | |  |
|  |  | | | | |  |
|  |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | |
| Entreprenör | Firma | | |  | Organisationsnummer |  |
|  | | |  |  |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | Adress | | | | |  |
|  |  | | | | |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | Telefon |  | Fax | | |  |
|  |  |  |  | | |  |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | E-postadress | | | | |  |
|  |  | | | | |  |
|  |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | |
| Omfattning (AB 04 kap 1) | Entreprenören åtar sig att utföra arbete åt beställaren i enlighet med: | | |  |
|  |  | | |  |
|  | 1. | detta kontrakt | |  |
|  | 2. | ändringar i AB 04 som är upptagna i sammanställning i de administrativa föreskrifterna | |  |
|  | 3. | AB 04 – Allmänna bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installations­entreprenader | |  |
|  |  |  | Datum |  |
|  | 4. | beställning | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 5. | anbud | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 6. | särskilda mät- och ersättningsregler |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 7. | à-prislista eller prissatt mängdförteckning | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 8. | kompletterande föreskrifter för entreprenaden lämnade före anbudets angivande | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 9. | administrativa föreskrifter | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 10. | ej prissatt mängdförteckning | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 11. | beskrivningar | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 12. | ritningar | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 13. | övriga handlingar | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  | | |  |
|  | Entreprenörens åtagande omfattar dock inte följande arbeten i ovannämnda handlingar | | |  |
|  |  | | |  |
|  |  | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Utförande (AB 04 kap 2) | Beställaren skall tillhandahålla följande handlingar |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  | Entreprenören skall tillhandahålla följande handlingar |  |
|  |  |  |
|  |  | |
|  |  | |
|  | Entreprenören skall senast <åååå-mm-dd> överlämna kvalitetsplan och miljöplan enligt AB 04 kap 2 § 2 till beställaren för granskning och godkännande. Beställaren skall senast inom <X> dagar efter att han mottagit dessa planer, ange om han godkänner dem. |  |
|  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | |
| Organisation (AB 04 kap 3) | | Beställarens ombud är | | | | | |
| Namn | | | | |  |
|  | | | | |  |
|  | |  | | | | | |
|  | |  | | | | | |
|  | | Adress | | | | |  |
|  | |  | | | | |  |
|  | |  | | | | | |
|  | |  | | | | | |
|  | | Telefon |  | Mobiltelefon |  | Fax |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  | | | | | |
|  | |  | | | | | |
|  | | E-postadress | | | | |  |
|  | |  | | | | |  |
|  |  | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
|  | Entreprenörens ombud är | | | | | | |
|  | Namn | | | | | |  |
|  | | | | | |  |
|  |  | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
|  | Adress | | | | | |  |
|  |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
|  | Telefon | |  | Mobiltelefon |  | Fax |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
|  | E-postadress | | | | | |  |
|  |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | | |
|  | Startmöte skall hållas <åååå-mm-dd> kl. <tt:mm> <plats>. | | | | | |  |
|  | Byggmöten skall normalt hållas var <X>:e dag. | | | | | |  |
|  |  | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |
| Tider (AB 04 kap 4) |  | **Datum** |  |
| Entreprenören skall överlämna tidplan senast | <åååå-mm-dd> |  |
|  |  |  |  |
|  | Kontraktsarbetena får tidigast påbörjas | <åååå-mm-dd> |  |
|  | Kontraktsarbetena skall senast påbörjas | <åååå-mm-dd> |  |
|  | Kontraktsarbetena i deras helhet skall vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning senast | <åååå-mm-dd> |  |
|  | Om kontraktsarbetena är uppdelade i huvuddelar skall respektive del vara färdigställd och tillgänglig för slutbesiktning enligt följande:  Huvuddel 1  Huvuddel 2  Huvuddel 3 | <åååå-mm-dd>  <åååå-mm-dd>  <åååå-mm-dd> |  |
|  |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ansvar och Avhjälpande (AB 04 kap 5) | Vite |  |
| Överskrids kontraktstiden eller den ändrade tid för färdigställande som skall gälla är entreprenören skyldig att betala vite för varje påbörjad vecka med: <belopp/procent>  Om entreprenören överskrider deltider enligt ovan är han skyldig att betala vite  enligt följande: |  |
|  |  |  |
|  | Försäkringar |  |
| Entreprenören skall senast <åååå-mm-dd> tillställa beställaren bevis om att överenskomna försäkringar finns. |  |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ekonomi | Löpande räkning |  |
| (AB 04 kap 6) | För entreprenaden skall entreprenören erhålla betalning enligt följande:  1. Självkostnad beräknad enligt AB 04 kap 6 § 9.  a) entreprenörarvode enligt AB 04 kap 6 § 9 p. 8 a med <X>%  b) entreprenörarvode enligt AB 04 kap 6 § 9 p. 8 b med <X>%  För nedan angivna underentreprenader skall dock följande procentsats(er) gälla för entreprenörarvodet:  <X>% för <ange underentreprenad>  <X>% för <ange underentreprenad>  <X>% för <ange underentreprenad>  2. Självkostnad beräknad enligt AB 04 kap 6 § 9.    Entreprenörarvode utgår med:  Entreprenörarvodet regleras enligt följande:  3. Särskild avtalad debiteringsnorm:  Till entreprenörens självkostnad hänförs kostnader enligt AB 04 kap 1 §§ 9 och 12, kap 2 §§ 14 och 15 första stycket, kap 3 § 5 tredje stycket, kap 5 § 22 samt kap 7 § 15 sjunde stycket.  Betalning sker enligt följande: |  |
|  |  | |
|  | Säkerhet | |
|  | Som säkerhet enligt AB 04 kap 6 § 21 överlämnar  a) entreprenören till beställaren:  b) beställaren till entreprenören: |  |
|  |  |  |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Besiktning (AB 04 kap 7) | Besiktningsman utses enligt följande:  Med ändring av AB 04 kap 7 § 15 föreskrivs: Kostnaderna för samtliga besiktningar betalas av beställaren. Besiktningsman eller besiktningsnämnd får dock besluta att kostnad för fortsatt slutbesiktning, avbruten slutbesiktning enligt AB 04 kap 7 § 12 femte stycket, efterbesiktning, av entreprenören påkallad särskild besiktning, av beställaren påkallad särskild besiktning där fel konstateras som entreprenören ansvarar för samt överbesiktning helt eller delvis skall betalas av entreprenören, om skäl därtill föreligger. |  |
|  |  |  |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Tvist | Tvistelösning kap 9 |  |
| (AB 04 kap 9 och 10) | Ange om tvist på grund av kontraktet skall avgöras på annat sätt än enligt kap 9 § 1. |  |
|  |  | |
|  | Förenklad tvistelösning kap 10 | |
|  | Ange om parterna är överens om att pröva tvisten genom förenklad tvistelösning enligt kap 10.  Ange skiljeperson enligt kap 10 om sådan utses på förhand. |  |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Övrigt | Övriga överenskommelser |  |
|  |  |  |
|  |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | |
| Underskrift | Av kontraktet är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade. | | | |
|  | Ort och datum |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  | | | |
|  | För beställaren |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | | | |
|  | Namnförtydligande |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | | | |
|  | Ort och datum |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  | | | |
|  | För entreprenören |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | | | |
|  | Namnförtydligande |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | | | |