

BYGGFÖRETAGEN

A construction worker wearing a bright yellow safety suit, a yellow helmet with a headlamp, and safety glasses is working in a trench. The worker is using a black shovel to dig into the earth. The trench walls are dark and textured, and the ground at the bottom is covered with grey gravel. A blue pipe is visible on the right side of the trench. The worker has a tattoo on their left arm and a small tattoo on their right forearm.

Års- redovisning 2019

BYGGFÖRETAGEN

Styrelsen och verkställande direktören för Föreningen Byggföretagen i Sverige (tidigare Sveriges Byggindustrier) organisationsnummer 802000-4860 får härmed avge:

Årsredovisning 2019

för verksamhetsåret 1 januari – 31 december 2019

Byggföretagen (tidigare Sveriges Byggindustrier) är bransch- och arbetsgivarorganisation för bygg- och anläggningsföretag verksamma i Sverige. Inom förbundet samverkar 26 lokala byggföreningar från Malmö i söder till Luleå i norr (Södertälje BF gick i början av 2018 samman med Stockholms BF).

Våra fokusområden är Attraktiva kollektivavtal, Sund konkurrens, Säkerhet och Kompetensförsörjning. Vår vision är ett hållbart samhällsbyggande i världsklass. För att det ska bli verklighet krävs att byggindustrin är attraktiv, sund och säker.

Läs mer på: www.byggforetagen.se

Vd har ordet	6
Förvaltningsberättelse	17
Resultaträkningar	18
Balansräkningar	20
Kassaflödesanalys	22
Noter	24
Underskrifter	32
Revisionsberättelse	34



Vi är Byggföretagen!

Blekinge • Eskilstuna • Falun • Gotland • Gävleborg • Göteborg
Halmstad • Helsingborg • Jönköping • Kalmar • Kristianstad • Linköping
Luleå • Malmö • Norrköping • Skaraborg • Stockholm • Sundsvall • Uddevalla
Umeå • Uppsala • Värmland • Västerås • Växjö • Örebro • Östersund

Vi är Byggföretagen. Vi samlar seriösa företagare i bygg- och anläggningsbranschen. Våra medlemmar finns i alla storlekar och verkar över hela landet. Tillsammans bygger vi Sverige på schyssta grunder.

Byggföretagen skapar jobb, välfärd och framtidshopp. Generation efter generation bygger vi bostäder, kontor, vårdcentraler, skolgårdar och vägarna däremellan. Vi är stolta över vår historia och förväntansfulla inför morgondagen.

Byggföretagen tar ansvar för samhällsutvecklingen. Med entreprenörskap driver vi hållbar tillväxt. Våra klimatavtryck ska minska och branschen bli mer jämställd. Vi har nolltolerans mot fusk och jobbar för attraktiva kollektivavtal grundade i öppenhet mot omvärlden.

Vi bygger Sverige hållbart. Så skapar vi bestående värden i en föränderlig tid. Vårt samhällsbygge står aldrig still.

Vi är Byggföretagen.

Välkommen!



”Byggföretagen tar ansvar för samhällsutvecklingen. Så skapar vi bestående värden i en föränderlig tid.”

Catharina Elmsäter-Svärd,
vd Byggföretagen

Foto: Rosie Alm

VD har ordet:

Du håller i Byggföretagens första årsredovisning. Vi har bytt namn och varumärke, vuxit i medlemstal och tydliggjort vårt uppdrag. 2020 fortsätter vi att prioritera våra fokusområden: Attraktiva kollektivavtal, sund konkurrens, säkerhet och kompetensförsörjning.



Att vara medlem i Byggföretagen är en kvalitetsstämpel. Byggföretagen är bransch- och arbetsgivarorganisationen för seriösa bygg-, anläggnings- och specialföretag. Våra medlemsföretag bidrar varje år med 37 miljarder kronor i skatteintäkter. Generation efter generation bygger vi bostäder, kontor, vårdcentraler, skolgårdar och vägarna däremellan.

Vi är stolta över vår historia och förväntansfulla inför morgondagen. Samtidigt kan vi konstatera att den svenska ekonomin är på väg mot en lågkonjunktur. Byggföretagens bedömning är att bygginvesteringarna totalt sett sjunker med 2 procent 2019 och sedan ytterligare 2 procent 2020. Corona-krisens påverkan på näringsliv och företagande bidrar också till en ökad osäkerhet.

Det är vår uppgift som branschorganisation att vara ett stöd åt medlemsföretagen när vi ser att bostadsproduktionen sjunker. Därför har vi under året ökat våra insatser inom näringspolitisk påverkan.

Samhällsnytta genom medlemsnytta har också varit den röda tråden i det omfattande webb- och varumärkesarbete som genomförts under det senaste året.

Arbetet sjuösettes i enlighet med utkomsten av projektet Medlemsnytta 2025 där många av våra medlemmar var involverade. Syftet är göra vardagen lite enklare genom att spara tid och pengar åt medlemsföretagen.

Vår nya medlemsrådgivning ger alla medlemsföretag hjälp med frågor om till exempel kollektivavtal, entreprenadjuridik

och arbetsmiljö. Ambitionen är att all information ska vara överraskande enkel att hitta på webben. I Företagsservice finns mallar, guider och hjälpmedel för våra medlemsföretag. På samma sätt samlar Arbetsgivarguiden allt arbetsrättsligt material på ett och samma ställe.

Bygg- och anläggningsbranschen ska vara attraktiv, sund och säker. Därför har vi tillsammans med Byggnads lanserat den nya Byggnadskommissionen – ett branschinitiativ för att säkra arbetsvillkor och konkurrens. Kommissionens arbete kommer att pågå i två år och samlar de största byggföretagen, fackliga organisationer samt allmännyttiga och kooperativa företag.

Som medlemsföretag är du också alltid välkommen att boka in en kurs i Sveriges första och enda säkerhetspark, som invigdes vid Arlanda flygplats i oktober 2019. I parken finns just nu drygt 15 olika scenarier inom allt från arbete på hög höjd till asbest, schakt och ergonomi, där anställda inom bygg- och anläggningsbranschen får träna. Det erbjuds även föreläsningar hur vi skapar en god säkerhetskultur på arbetsplatserna.

Byggföretagen tar ansvar för samhällsutvecklingen. Så skapar vi bestående värden i en föränderlig tid.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Föreningen Byggföretagen i Sverige (tidigare Sveriges Byggindustrier), org.nr 802000-4860, avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för verksamhetsåret 2019.

Organisation och ägarförhållanden:

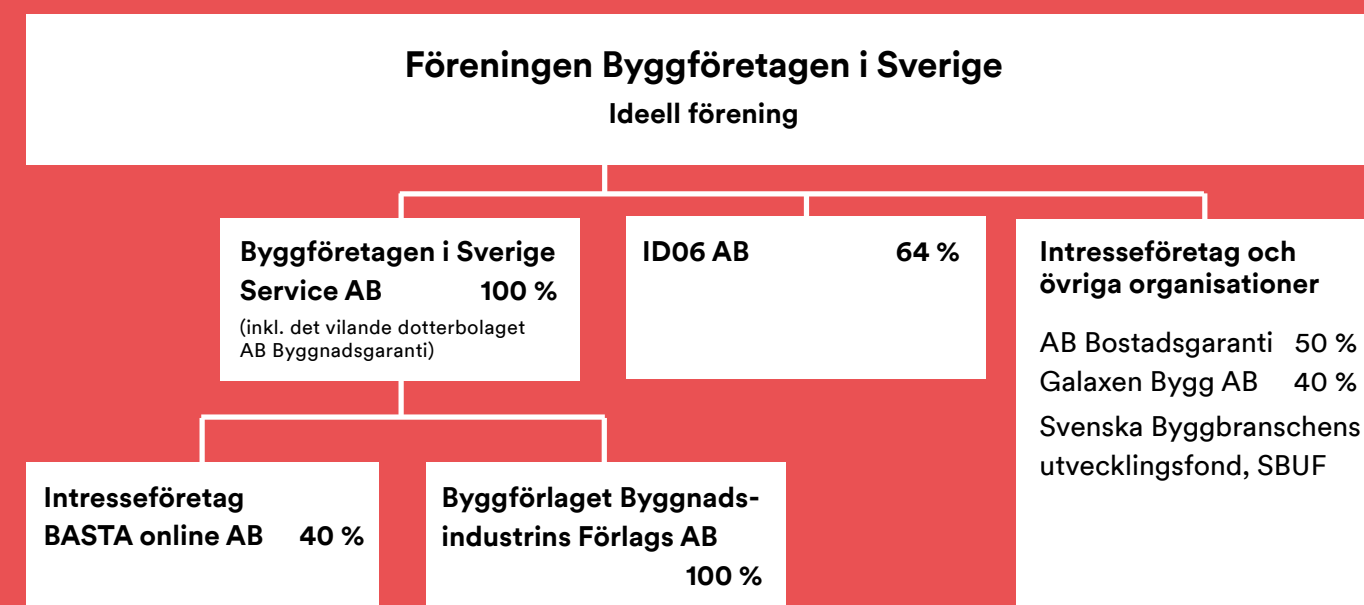
Byggföretagen (tidigare Sveriges Byggindustrier) är byggindustrins bransch- och arbetsgivarorganisation med ca 3 700 medlemsföretag, som också är medlemmar i Svenskt Näringsliv.

Den operativa verksamheten bedrivs till största delen i det helägda servicebolaget Byggföretagen i Sverige Service AB som är organiserat i ett nationellt kansli, sex geografiska regioner och en branschregion, som samlar 19 branschföreningar för specialföretag.

I koncernen ingår även Byggförlaget Byggnadsindustrins Förlags AB.

Framtida utveckling

De finansiella intäkterna kan komma att minska i relativt stor omfattning under 2020 på grund av det osäkra världsmarknadsläge som uppstått.



Branschföreningar inom Byggföretagen:

Bergsprängnings Entreprenörernas Förening (BEF)
 Branschföreningen Relining i Fastigheter (BRiF)
 Branschorganisationen Schaktfritt (BOS)
 Dykentreprenörerna (DIB)
 Föreningen Sveriges Järnvägsentreprenörer (FSJ)
 Geotec – Svenska Borrentreprenörers Branschorganisation
 Golvbranschens Riksorganisation (GBR)
 Håltagningsentreprenörerna (HIB)
 Lösullsentreprenörerna
 Mobilkranföreningen Lyftspecialisterna (MKL)

Plattsättnings Entreprenörernas Riksförening (PER)
 Riv- och saneringsentreprenörerna
 Ställningsentreprenörerna (STIB)
 Swedish Rental Association (SRA)
 Svensk Grundläggning (Safe)
 Skandinaviska Vägmarkeringsföreningen
 Sveriges Murnings- och Putsentreprenörförening (SPEF)
 Svenska Fogbranschens Riksförbund (SFR)
 Takentreprenörerna (TIB)
 Undertaksföreningen

Våra fokusområden

Förbundsstyrelsen har beslutat att Byggföretagens fyra fokusområden är Attraktiva kollektivavtal, Sund konkurrens, Säkerhet och Kompetensförsörjning. Hållbarhet ska vara ett perspektiv som genomsyrar alla fokusområdena och digitalisering är ett verktyg för att nå målen.

Hållbarhet och digitalisering genomsyrar fokusområdena

Hållbarhet är ett perspektiv som genomsyrar alla våra fyra fokusområden. Bygg- och anläggningsbranschen måste ta sitt ansvar för klimatet och arbeta för ett hållbart energi- och resurseffektivt byggande med minimal nega-

tiv påverkan på miljö, hälsa och klimat. För att nå dit behöver vi medverka till satsningar på rätt kompetens, ökad kunskap och ny teknik, samt tydliga och förutsebara regler och krav.

Digitalisering är ett verktyg för att nå målen. Digitalisering omfattar hela processen: idé - produktion - förvaltning. Konkret handlar det exempelvis om digitalisering av anbud, ritningar och logistiklösningar.

› Attraktiva kollektivavtal

Verka för att alla företag verk-samma i byggbranschen teck-nar kollektivavtal.

Främja en sund konkurrens-kraft för medlemsföretagen och deras arbetare.

Arbeta för lättlästa och be-gripliga kollektivavtal som medför få tvister.

Samverkar inom lön- och av-talsgrupper (Loa).

Arrangerar rikstäckande workshops kring kollektiv-avtal.

Bistår medlemsföretag med kommunikationsmaterial.

Skapar möjlighet till företags-anpassade lönomodeller och allmänna villkor samt förhand-lingsmandat i det egna företa-get.

› Sund konkurrens

Bistå myndigheter att hitta ak-törer som struntar i lagar och regler.

Verka för att beställare i alla led av byggrelaterade tjänster ställer och följer upp krav som underlättar för seriösa företag att vinna upphandlingar.

Rekrytera fler små- och med-elstora företag. Ju fler som an-sluter sig till oss, desto större möjlighet har vi att verka för sund konkurrens.

Samordnar det nationella pro-jektet Sund konkurrens & Schyssta byggen tillsammans

med fack, myndigheter och näringsliv för att stävja den osunda konkurrensen.

Skärpta medlemskriterier. Fö-retag som ansöker om med-lemskap i Byggföretagen mås-te bland annat tillämpa vår uppförandekod, rådande kol-lektivavtal, samt nyttja ID06-systemet.

Bistår medlemsföretag med konkreta tips hur man kontrol-lerar underentreprenörer och håller sin verksamhet fri från fusk.

› Säkerhet

Uppmuntra våra medlemsfö-retag att involvera sina medar-betare i arbetet för en sund ar-betsmiljö.

Verka för att beställare i alla led ställer tydliga krav på en-treprenörer som anlitas för att skapa en säker arbetsplats.

Säkerställa god arbetsmiljö genom att Arbetsmiljöverket gör fler oannonserade säker-hetskontroller på byggarbets-platser.

Samordnar sex arbetsmiljö-rådgivare som ger medlemsfö-retagen råd och stöd kring en säker arbetsmiljö.

Initiativtagare till byggbran-schens första och enda Säker-hetspark.

Arrangerar en årlig nationell säkerhetsdag som på olika sätt skapar uppmärksamhet kring säkerhet.

Ökar medvetenheten om sä-kerhetsfrågor hos våra med-lemsföretag och andra aktörer så att olyckor förebyggs och förhindras.

Arbetar för allas rätt till ett hållbart arbetsliv.

› Kompetensförsörjning

Verka för att kompetensför-sörjningen motsvarar med-lemsföretagens behov.

Öka attraktionskraften, mång-falden och jämställdheten i branschen.

Skapa fler vägar in till bygg-och anläggningsutbildningar.

Verkar nationellt och lokalt för att våra medlemmar ska kunna rekrytera rätt kompetens, både yrkesarbetare och tjäns-tepersoner.

Stärker samarbetet mellan bygg- och anläggningsindu-strin och utbildningsväsendet för att säkerställa att utbild-ningarna leder till den kompe-tens som medlemsföretagen efterfrågar.

Driver utvecklingen av de byg-ginriktade utbildningarna, så att de genomsyras av bran-schens prioriterade områden som är hållbarhet, digitalise-ring och säkra arbetsplatser.

Arbetar för ett ökat söktryck till byggutbildningar på olika nivåer – gymnasium, TE4-gymnasieingenjör, yrkes-vux, lärlingsprogram, yrkes-högskola och högskola/uni-versitet – som är relevanta för medlemsföretagen.

Främjar karriär- och yrkesväx-ling så att medlemsföretagen får ökad och snabbare tillgång till ny kompetens, exempelvis via lärlingsprogram, yrkesut-bildning för vuxna och yrkes-högskola.

Våra experter för dialog med skolväsendet, medlemsfö-re-tag, myndigheter, politiker och opinionsbildare.

Lyfter fram goda ambassa-dörer inom branschrelaterade yrken.

Attraktiva kollektivavtal

- Byggföretagen verkar för moderna och attraktiva kollektivavtal som är enkla att tillämpa för branschens arbetsgivare med lösningar som gagnar både företag och medarbetare.

- Seminarier har genomförts med ett nytt upplägg för att engagera medlemsföretag att skapa aktiviteter och provverksamheter i sina verksamheter. Seminarierna har genomförts med stor geografisk spridning där även HR-grupper och SME-företag deltagit.

- Via konferenser och arbetsgrupper har vi ökat våra ansträngningar att bredda

och fördjupa engagemanget hos fler medlemsföretag att delta aktivt i arbetet för attraktiva kollektivavtal.

- För att öka antalet medlemsföretag arbetar Byggföretagen med en värnningkampanj främst riktad mot hängavtalsbundna bygg- och anläggningsföretag. Kampanjen fokuserar på information genom personliga besök.

- Byggföretagen har tillsammans med avtalspartnern Byggnads i ett antal arbetsgrupper fört diskussioner med aktiva förslag på hur parterna kan utveckla och göra Byggavtalet mer attraktivt för

företag och anställd personal. Exempel på frågeställningar har varit allt från lönesättning i företag med speciell verksamhetsinriktning till hur man kan sätta tidlönen för tidlönegrupper.

Diskussioner har även först gällande förslag på förtydligande kring hantering av bemanning, logistiktjänster, förtydligande avseende hantering och tillämpning av sex-års regeln. I dagsläget fortlöper arbetet där förslag på avtalstexter kommer presenteras framöver.

Säkerhet

- Byggföretagen anser att det är helt oacceptabelt att medarbetare omkommer eller skadas på sina arbetsplatser på grund av säkerhetsbrister. Vi arbetar därför utifrån en nollvision vad gäller olyckor. Vi vill höja medvetenheten om säkerhetsfrågorna på byggarbetsplatserna och få alla aktörer i byggprocessen att ta sitt arbetsmiljöansvar på allvar, så att olyckor förebyggs och förhindras.

- Vid slutet av 2019 hade nära 10 000 personer genomfört den interaktiva utbildningen Safe Construction Training, som lanserades 2017. För att kunna möta behovet med en internationaliserad byggbransch så finns utbildningen numer på 11 olika språk.

- Byggföretagen har under 2019 initierat och skapat förutsättningar för Byggbran-

schens Säkerhetspark. Parken drivs som en fristående ekonomisk förening, och har möjliggjorts tack vare insats och låne-medel från Byggföretagen. Intresset för utbildningen och anläggningen som öppnade i oktober har varit stort och flera medlemmar gick in i föreningen under året.

- Säkerhetsdagen 2019 som anordnades senare samma månad. I anslutning till Nordbygg och Säkerhetsdagen tog Byggföretagen fram tryckt material till stöd för medlemsföretagen och arrangerade såväl medlemsträffar som företagsbesök från norr till söder.

- I september bjöd Byggföretagen in till ett arbetsmiljöseminarium med fokus på säkerhetskultur. Cirka 150 personer hörsammade vår inbjudan och delade med

sig av både kunskaper och erfarenheter.

- Runt om i landet anordnades regelbundet under året träffar i olika nätverk, med både medlemsrepresentanter och andra branschförbund, med syftet att lyfta aktuella arbetsmiljö-, ansvars- och säkerhetsfrågor. De sex regionala arbetsmiljö-åtgivarna genomförde ett stort antal informationsträffar och företagsbesök, förberedande skyddsronder och telefonrådgivningar.

- Under 2019 har Byggföretagen, inom ramen för nätverket Håll nollan, medverkat i att ta fram nya standarder för entreprenörer med utökade säkerhetsambitioner.

Sund konkurrens

Förbundsstyrelsen gav 2018 i uppdrag att i bred samverkan ta fram en strategi för en sund bygg- och anläggningssektor. Som underlag för strategiarbetet och tack vare beviljat statsbidrag till Byggföretagen och Byggnads genomfördes under våren 2019 lokala samtal i och omkring sektorn om nuläge och önskat läge. Ca 2 500 personer bidrog i totalt 300 workshops med sina perspektiv. Med utgångspunkt från resultaten utarbetade därefter en brett sammansatt grupp på nationell nivå en Strategisk Agenda för sund konkurrens. Agendan innehåller en gemensam vision samt sju spelregler som ska vara styrande och vägledande för utvecklingen framåt.

Ytterligare statliga medel beviljades under året för att genomföra regionala framdriftsmöten. Syftet var att med ut-

gångspunkt i den Strategiska Agendan skapa förutsättningar att gå från ord till handling. 400 personer från hela ekosystemet deltog vid regionala möten på nio platser från Luleå i norr till Malmö i söder. Bakom mötena stod Byggföretagen tillsammans med 12 arbetsgivar- och fackliga organisationer. Resultatet från dessa vävs nu in i det fortsatta arbetet under 2020 där bland annat "Forum för sund konkurrens" kommer att genomföras. Till denna nationella konferens planeras en SBUF-finansierad forskningsantologi om sund konkurrens.

Byggföretagen tog under året också initiativ till att upprätta Byggmarknads-kommissionen, som finansieras av branschen gemensamt med uppdrag att ta fram fakta och åtgärdsförslag för en mer sund och hållbar byggbransch. Kommis-

sionens arbete pågår i två år och Byggföretagen har ordförandeskapet i den referensgrupp som ska följa och säkerställa att kommissionens uppdrag fullföljs.

Därutöver har former för ett systematiskt arbete för kontroll av efterlevnaden av medlemskriterier utvecklats och implementerats. Informationsfoldern "Råd och tips vid anlitan av underentreprenörer" har tagits fram och kommunicerats. Ett stort antal lärarkonferenser har genomförts i syfte att öka lärarnas kunskaper inom området. Beslut har tagits om att inrätta en ny tjänst som nationell samordnare för Sund konkurrens vid Byggföretagen. Syftet är att ge sektorn bättre förutsättningar, starkare kontroll, och bidra till en struktur och kultur som driver arbetet för sund konkurrens framåt.

Kompetensförsörjning

- Byggföretagen har, tillsammans med våra medlemmar, reagerat på att flera kommuner dragit in på yrkesutbildningar, t ex när Stockholm stad valde att lägga ner Sveriges enda branschskola inom golvläggning verkade vi för en flytt till Göteborg.

- Under våren 2019 presenterades ett nytt yrkesutbildningsavtal, som förenar tydligare kvalitetssäkring med enklare hantering av lärlingsfrågorna. Tillsammans med parterna inom Byggnadsindustrins Yrkesnämnd (BYN) och installationsområdet har vi genomfört en förstudie om digitalisering i yrkesutbildningen.

- Vi har fortsatt arbetet med att fylla platserna på yrkeshögskoleutbildningar för att utbilda fler tjänstepersoner till arbetsledare, mätningstekniker m fl. Mellan 2017 och 2018 ökade antalet behöriga sökande från 4 601 till 6 002 personer och antalet kvinnor med 41%!

- En ny strategi togs fram för att lyfta förebilder från samhällsbyggnadsutbildningar. En mätbar satsning gjordes tillsammans med Nyheter24-gruppen för att få fler unga att söka högskole- och universitetsutbildningar.

- En fortbildningskonferens arrangerades med tema hållbarhet för lärare i produktionsinriktade utbildningar inom högskola och yrkeshögskola.

- Jämställdhetsbygget, byggbranschens jämställdhetspris, delades ut för första gången. Finalisterna, bland 20 nomineringar, var JM Snickarpodden, Golvkedjan och Uppsala hems Jämställd upphandling, som utsågs till vinnare av juryn. Tillsammans med bygginspiratören Byggsandra arrangerades byggbranschens hittills största kvinnliga nätverksträff, med närmare 200 kvinnor, på temat "Kvinnorna till toppen". Lika många deltog via länk.

- En jämförelse gjordes mellan medellönerna för chefer i byggbranschen och andra branscher inom privata näringslivet. Byggbranschen utmärkte sig genom att vara enda branschen där kvinnor tjänar mer i snitt än män, vilket uppmärksammades i media.

- Byggföretagen deltog för första gången på Järvaveckan - med syfte att bredda perspektivet bland allmänheten och politiker kring vem som passar att jobba inom samhällsbyggnad.

- En intervjuserie med ungdomar på bygg- och anläggningsprogrammet togs fram i samband med Maskin-SM för att uppmärksamma hur unga ser på framtiden.

- Projektet Nubbyggare stöttade, i samarbete med Galaxen, medlemsföretag som vill anställa personer långt ifrån arbetsmarknaden. En rekryteringssatsning i samarbete med Byggnads, SEKO och ME spreds via Aktarr, Sveriges största nyhetsplattform på arabiska.

- Vi verkade för att regeringen ska utse en nationellt ansvarig för kompetensförsörjningen av järnvägstekniker; ban-, signal och eltekniker och för en ökning av antalet utbildningsplatser. Ett förslag på nationellt likvärdigt innehåll i järnvägstekniska yrkesutbildningar och kvalifikationskrav för blivande järnvägstekniker; ban-, signal och eltekniker har arbetats fram – som ska uppfylla infrastrukturförvaltarnas krav.

Hållbarhet

Byggföretagen tar ansvar för samhällsutvecklingen genom att verka för ett hållbart samhälle i världsklass. Vi uppmanar bygg- och anläggningsbranschen att arbeta hållbart i samtliga tre dimensioner: Miljömässigt, socialt och ekonomiskt.

Hållbarhet handlar inte bara om färdiga byggnaden, utan även om hur den tas fram. Bygg- och anläggningsbranschen står i dag för en femtedel av Sveriges totala klimatpåverkan. Det mesta av denna påverkan sker under själva byggprocessen. Därför måste kraven på ett klimatneutralt byggande täcka hela plan- och byggprocessen.

Genom att fatta rätt beslut så tidigt som möjligt ökar möjligheterna att minska koldioxidutsläppen i hela värdekedjan. Redan med befintlig teknik finns potential att halvera utsläppen till år 2030. Men för att bygg- och anläggningsbranschen ska kunna bli än mer hållbar krävs fortsatta satsningar på innovationer, digitalisering och teknikskiften.

Riktlinjer för resurs- och avfallshantering, plattformar för återbruk av material, guider för hållbarhetsredovisning och dialoger om grön finansiering är några konkreta exempel på hur Byggföretagen under 2019 arbetat för ett mer fossilfritt samhället.

Byggföretagen har tagit på sig ledarrollen när det kommer till att implementera Färdplanen för en konkurrenskraftig och fossilfri bygg- och anläggningsbransch 2045. Agenda 2030 och flera av FN:s 17 globala hållbarhetsmål har också direkt eller indirekt koppling till vår bransch.

Byggföretagens löfte är att vara fortsatt proaktiva i hållbarhetsarbetet – både lokalt och globalt.



GLOBALA MÅLEN
för hållbar utveckling

Näringspolitik

• Byggföretagen har under 2019 fortsatt sitt näringspolitiska påverkansarbete och varit en aktiv röst i den bostadspolitiska debatten. Samtidigt har kompetensförsörjning och hållbarhet lyfts fram på ett tydligare sätt än tidigare.

• Byggkonjunkturen har släppts vid två tillfällen. Både mars och oktober-prognoserna har haft det minskade bostadsbyggandet i fokus. I samband med prognoserna har vi, precis som under 2018, valt att efterlysa reformer så att fler unga vuxna ska kunna ta sig in på bostadsmarknaden. Några av Byggföretagens policyförslag är en översyn av de skärpta kreditrestriktionerna och ett höjt bolånetak för förstagångsköpare. Dessa frågor har även uppmärksammats i Bostadsresan – där en grupp unga vuxna i åldrarna 18-25-år besvarat ett antal Novus-frågor om sin boendesituation och bostadsdrömmar. Undersökningen genererade medial uppmärksamhet i bland annat SVT.

• Under året har också Byggföretagens lokala lobbyingsarbete utökats. Nytt kommunikationsmaterial kring kommunernas

marknadsutredningar har tagits fram för användning i kontakt med politiker och tjänstemän. Därutöver har Byggföretagen haft en expertroll i flera utredningar och flera remissvar har skickats in. Vi har bl.a. påtalat behovet av ett förtydligande av förbudet mot kommunala särkrav i Typhusutredningen.

• Byggföretagens arbete inom kompetensförsörjning har under 2019 både vässats och breddats. För första gången delades Jämställdhetsbygget ut – pris för bästa initiativ i branschen för att ha ökat jämställdheten. Byggföretagen har också varit en stark kritiker mot att flera kommuner har flaggat för indragningar på yrkesutbildningen. Samtidigt har vi börjat se resultatet på vårt långsiktiga arbete med att fylla platserna på våra utbildningar inom samhällsbyggnad och byggteknik på Yrkeshögskolan. Särskilt glädjande är att flera YH-utbildningar inom våra områden nu har mer än 50 % kvinnor. Byggföretagen har också uppmärksammat den positiva utvecklingen för kvinnliga chefer i bygg- och anläggningsbranschen med ny statistik och tillhörande medialt utspel i Dagens Indu-

stri. Byggföretagen närvarade även på Järvaveckan som en del av vårt arbete med mångfald och kompetensförsörjning.

• Inom Byggföretagens miljöarbete har revideringen av resurs- och avfallsriktlinjerna slutförts och materialet publicerats med underskrifter från hela branschen. Arbetet med Färdplan 2045 – en konkurrenskraftig och klimatneutral bygg- och anläggningsbransch har också gått vidare. Totalt sex möten i olika regioner samt två workshops har arrangerats med syfte att väcka intresse för samarbete och fortsatt utveckling.

Resultat och ställning i sammandrag (Mkr)

Resultat och ställning i sammandrag – Koncernen

(mkr)	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	281	307	305	296	273
Rörelseresultat	-30	23	11	16	-6
Resultat efter finansiella poster	112	60	75	90	176
Balansomslutning	1 663	1 594	1 557	1 496	1 420
Soliditet	89%	88%	88%	88%	88%
Eget kapital	1 483	1 402	1 365	1 313	1 249
Avkastning på eget kapital	8%	4%	6%	7%	14%
Medelantalet anställda	145	124	126	134	149

Förändring eget kapital

KONCERNEN	Balanserat resultat	Garantifond	Årets resultat
Vid årets början	1 162 127	202 600	36 885
Vinstdisposition	36 885		-36 885
Årets resultat			81 011
	1 199 012	202 600	81 011
Moderföreningen			
Vid årets början	791 943	202 600	-14 804
Vinstdisposition	-14 804		14 804
Årets resultat			354 103
	777 139	202 600	354 103

Förslag till disposition beträffande moderföreningens resultat

Till förbundsstämmans förfogande stående medel:

Balanserade medel, kronor	979 739 261
Årets resultat, kronor	354 103 662
	1 333 842 923
Styrelsen föreslår:	
att i ny räkning överföres, kronor	1 333 842 923
	SUMMA 1 333 842 923

Resultat- räkning

Resultat och ställning i sammandrag – Koncernen

Resultaträkning	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2019	2018	2019	2018
(kk)					
INTÄKTER					
Medlemsavgifter	2	25 578	23 654	25 578	23 654
Nettoomsättning	2	245 062	267 791	8 172	5 090
Övriga rörelseintäkter	2	3 769	6 063	3	4
Bidrag	2	6 362	9 939	4 993	2 997
		280 771	307 447	38 746	31 745
RÖRELSEKOSTNADER					
Råvaror och förnödenheter, handelsvaror		-62 788	-78 262	-336	-14
Övriga externa kostnader	3,15	-97 326	-68 739	-17 323	-26 423
Personalkostnader	4,5,6	-148 229	-137 303	-55 175	-45 335
Avskrivningar	8,9	-2 846	-310	0	0
		-311 189	-284 614	-72 834	-71 772
Rörelseresultat		-30 418	22 833	-34 088	-40 027
FINANSIELLA POSTER					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 783	300 000	12 592
Resultat från andelar i intresseföretag		8 510	1 584	8 510	1 584
Aktieutdelningar		9 581	5 551	8 690	4 887
Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar		125 821	29 771	121 227	18 620
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 466	456	465	166
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 326	-1 962	-2 940	-1 345
		142 052	37 183	435 952	36 504
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		111 634	60 016	401 864	-3 523
Förändring av periodiseringsfonder				-25 000	-6 500
SKATTER					
Skatt på årets resultat	17	-24 824	-17 852	-22 761	-4 781
Uppskjuten skatt		-5 799	-5 279		
ÅRETS RESULTAT		81 011	36 885	354 103	-14 804

Balans- räkning

Balansräkning		Koncernen		Moderföreningen	
(kkkr)	NOT	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR					
<i>Anläggningstillgångar</i>					
Immateriella anläggningstillgångar					
Varumärke	8	13 000	0		
		13 000	0		
Materiella anläggningstillgångar					
Markanläggningar	9	13 670	0		
Inventarier	9	2 511	997		
		16 181	997		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>					
Andelar i koncernföretag	10			233 237	233 237
Andelar i intresseföretag	11	33 664	33 666	33 582	33 584
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	938 090	900 797	938 090	870 295
Uppskjutna skattefordringar	17	237	350	0	0
Fodringar på intresseföretag	7	10 000	10 000	10 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	6	9 414	3 390	1 299	1 800
		991 405	948 203	1 216 208	1 148 916
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		1 020 586	949 200	1 216 208	1 148 916

Balansräkning (forts.)

Balansräkning (forts.)		Koncernen		Moderföreningen	
(kkkr)	NOT	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
<i>Omsättningstillgångar</i>					
Varulager m m					
Färdiga varor och handelsvaror		212	333	0	0
		212	333	0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>					
Fodringar hos koncernföretag				10 215	
Kundfordringar		15 012	16 021	747	1 447
Aktuella skattefordringar		0	24 099	0	16 433
Fordringar hos intresseföretag		32 681	32 681	5 165	5 165
Övriga fordringar		236 043	387 791	48 176	136 829
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	5 775	7 200	509	279
		289 511	467 792	64 812	160 153
Kassa och bank		352 896	176 562	229 949	23 414
		352 896	176 562	229 949	23 414
Summa omsättningstillgångar		642 619	644 687	294 761	183 567
SUMMA TILLGÅNGAR		1 663 205	1 593 887	1 510 969	1 332 483
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
<i>Eget Kapital</i>					
Balanserat eget kapital		1 199 008	1 162 127	777 139	791 943
Garantifond		202 600	202 600	202 600	202 600
Årets resultat		81 011	36 885	354 103	-14 804
		1 482 619	1 401 612	1 333 842	979 739
<i>Obeskattade reserver</i>					
Periodiseringsfonder				42 135	17 135
<i>Avsättningar</i>					
Avsättning för pensioner	6	2 994	4 212	1 614	2 236
Uppskjutna skatteskuld		16 417	10 730		
		19 411	14 942	1 614	2 236
<i>Kortfristiga skulder</i>					
Leverantörsskulder		20 323	26 627	1 797	2 313
Skulder till koncernföretag		0	0	112 795	317 687
Skatteskuld		1 872		1 669	
Övriga skulder		104 514	110 831	3 803	2 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	34 466	39 875	13 314	11 258
		161 175	177 333	133 378	333 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 663 205	1 593 887	1 510 969	1 332 483

Kassaflödes- analys

Kassaflödesanalys

Resultaträkning	Koncernen	
(kkkr)	2019	2018
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat före finansiella poster	-30 418	22 833
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>		
<i>Avskrivningar</i>	2 846	310
<i>Övriga poster</i>		84
Erhållen ränta och utdelning	11 047	6 007
Erhållna utdelningar i intresseföretag	8 510	0
Erlagd ränta	-3 326	-1 449
	-11 341	27 785
Betald inkomstskatt	1 147	-19 148
Kassaflöde från den löpande verksamhetenföre förändringar av rörelsekapital	-10 194	8 637
Förändring i rörelsekapital		
Ökning/minskning av varulager	121	471
Ökning/minskning av fordringar	154 182	-401 890
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-18 030	-4 277
Kassaflöde från den löpande verksamheten	126 079	-397 059
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-15 000	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-16 031	-1 058
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	0
Sålda dotterbolag	0	2 344
Lämnade lån	-7 004	
Investeringar/försäljningar i intressebolag	200	-18 400
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-969 631	-344 736
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar	1 057 721	695 433
Kassaflöde från investeringsverksamheten	50 255	333 583
Årets kassaflöde	176 334	-63 476
Likvida medel inkl kortfristig placering vid årets början	176 562	240 038
Likvida medel inkl kortfristig placering vid årets slut	352 896	176 562

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Koncern- och årsredovisningarna är upprättade med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Medlems- och serviceintäkter har intäktsförts för den period de avser. För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Övriga intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits och kommer att erhållas.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och

skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där koncernen är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Not 1 (forts.)

Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt av räntebärande tillgångar. Innehaven innehåller på lång sikt.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer koncernen om det finns någon indikation på

nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av 97 procent av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Avsättningar

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning

I Byggföretagen och koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförs.

Byggföretagen och koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler.

Om kapitalförsäkringens verkliga värde är högre än anskaffningsvärdet, redovisas det överskjutande beloppet som en ansvarsförbindelse inom linjen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning.

Om ersättningen inte ger koncernen någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när koncernen har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner Soliditet

Eget kapital och obesattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 – Intäkternas fördelning

KONCERN	2019	2018
Intäkterna fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Medlemsavgifter	25 578	23 654
Serviceintäkter m.m.	244 910	252 730
Förlags- och tidningsverksamhet	3 921	3 921
Bidrag	6 362	9 939
	280 771	307 447

Not 3 – Arvoden till revisorer

KONCERN	2019	2018
Revisionsuppdrag	442	376
Skatterådgivning	11	0
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	24	0
	477	376

Not 4 – Anställda och personalkostnader

	2019		2018	
Medelantalet anställda	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderföreningen	44	50%	34	54%
Dotterföretagen	101	56%	90	52%
Koncernen totalt	145	54%	124	53%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

MODERFÖRENINGEN	2019	2018
Styrelse	161	156
Verkställande direktör	2 408	2 256
Övriga anställda	32 324	28 935
	34 893	31 347

Sociala kostnader	19 175	15 397
(varav pensionskostnader)	6 489	5 535

Av moderföreningens pensionskostnader avser 842 kkr (579) verkställande direktör.

Avtal om avgångsvederlag för verkställande direktören omfattar 18 månadslöner.

KONCERNEN	2019	2018
Styrelse	161	156
Verkställande direktör	2 408	2 256
Övriga anställda	92 534	86 506
	95 103	88 918

Sociala kostnader	49 064	44 935
(varav pensionskostnader)	15 490	15 194

Not 5 – Uppllysning om fördelning mellan män och kvinnor i styrelse och företagsledning

	2019		2018	
	Antal	Varav män	Antal	Varav män
Styrelsen	13	69%	13	77%
Företagsledning	14	64%	12	58%

Not 6 – Pensionsavsättningar, kapitalförsäkring med pensionsutfästelse

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Ingående avsättning	3 405	3 322	1 800	2 235
Årets förändring	-995	68	-501	-435
Utgående avsättningar	2 410	3 405	1 299	1 800
Beräknad framtida löneskatt på pensionsutfästelser	584	807	315	436
Summa	2 994	4 212	1 614	2 236

Not 7 – Övriga långfristiga fordringar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Lån till ID06	10 000	10 000	10 000	10 000
Summa	10 000	10 000	10 000	10 000

Not 8 – Immateriala anläggningstillgångar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
VARUMÄRKE				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	0
Nyanskaffningar	15 000	0	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	0	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan	0	0	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-2 000	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2 000	0	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	13 000	0	0	0

Not 9 – Materialla anläggningstillgångar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Markanläggningar				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	0
Nyanskaffningar	13 785	0	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 785	0	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan	0	0	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-115	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-115	0	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	13 671	0	0	0

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Inventarier				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	8 501	7 443	0	0
Nyanskaffningar	2 246	1 058	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 747	8 501	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-7 505	-7 178	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	-17	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-731	-310	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-8 236	-7 505	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	2 511	997	0	0

Not 10 – Andelar i koncernföretag

MODERFÖRENINGEN	KAPITALANDEL	RÖSTRÄTTSANDEL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE
				2019-12-31
Byggföretagen i Sverige Sevice AB	100%	100%	1 000	233 237
				233 237

Not 11 – Andelar i intresseföretag

MODERFÖRENINGEN	KAPITAL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE	ANTAL ANDELAR
Galaxen Bygg AB	40%	900	1 550	900
IDO6 AB	64%	32 000	32 032	34 000
			33 582	

Under 2017 gjordes en nedskrivning av andelarna i IDO6 om 10 000.

	ORGANISATIONSNUMMER	SÄTE	SÄTE
Galaxen Bygg AB	556286 - 0352	Stockholm	Stockholm
IDO6 AB	559052-2040	Stockholm	Stockholm

KONCERNEN	KAPITAL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE	ANTAL ANDELAR
BASTAonline AB	40%	400	82	400
Galaxen Bygg AB	40%	900	1 550	900
IDO6 AB	64%	32 000	32 032	34 000
			33 064	

	ORGANISATIONSNUMMER	SÄTE	SÄTE
BASTAonline AB	556719-5697	Stockholm	Stockholm
Galaxen Bygg AB	556286-0352	Stockholm	Stockholm
IDO6 AB	559052-2040	Stockholm	Stockholm

Ej inkluderade i koncernredovisningen

Not 12 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden				
Vid årets början	900 797	1 201 276	870 295	1 051 515
Tillkommande tillgångar	969 193	344 736	969 131	303 113
Avgående tillgångar	-931 900	-645 215	-901 336	-484 333
	938 090	900 797	938 090	870 295
Bokfört värde vid årets slut	938 090	900 797	938 090	870 295

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	Bokfört värde 2019-12-31	Marknadsvärde 2019-12-31	Bokfört värde 2019-12-31	Marknadsvärde 2019-12-31
AB Svensk Byggtjänst	92	0	92	0
Aktiefonder	38 815	42 332	38 815	42 332
Svenska aktier	349 183	385 332	349 183	385 332
Räntepliceringar	550 000	554 888	550 000	554 888
Summa totalt	938 090	982 552	938 090	982 552

Not 13 – Förutbetalda kostnader och upplupna

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda hyror	1 889	2 088	-	-
Arbetsplatslärande (APL) och KY-utbildningar	93	575	-	-
Övriga poster	3 793	4 537	509	279
	5 775	7 200	509	279

Not 14 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda intäkter	200	1 108		
Upplupna personalrelaterade kostnader	21 901	22 202	8 566	7 141
Arvode till branschföreningar	4 356	7 709		
Projekt Lågan förutbetalda medel	531	825		
Övriga poster	7 478	8 031	4 748	4 117
	34 466	39 875	13 314	11 258

Not 15 – Operationell leasing

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019	2018	2019	2018
Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal				
Förfaller till betalning inom ett år	17 258	13 850	342	429
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	30 507	27 664	194	536
Förfaller till betalning senare än fem år	0	852	0	0
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	14 368	11 241	399	398

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler. Avtalet om hyra avseende kontorslokaler löper på tre år med möjlighet att förlänga ytterligare tre år.

Not 16 – Kassa och bank

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Likvida medel	227 000	50 666	229 949	23 414
Bundna ej tillgängliga medel (klientmedel FORA)	125 896	125 896	0	0
	352 896	176 562	229 949	23 414
Beviljat belopp på checkräkningskredit	30 000	30 000	30 000	30 000

Not 17 – Skatt på årets resultat

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2019	2018	2019	2018
Uppskjuten skatt	5 799	5 279		
Aktuell skatt	24 824	17 852	22 761	4 781
Skatt på årets resultat	30 623	23 131	22 761	4 781
Redovisat resultat före skatt	111 634	60 016	386	1 034
varav moderföreningen (ej skattepliktigt)	-107 568	3 523		
Redovisat resultat på kapitalinkomster	142 052	22 328	127 442	22 328
Bokslutsdispositioner			-25 000	-6 500
Summa	146 118	85 867	102 828	16 862
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22%)	31 269	18 888	22 002	3 707
Skatteeffekt av ej skattepliktig intäkt	-1 823	2 341		
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	320	473		
Uppskjuten skatt	112	-110		
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-143	364	-67	54
Skatteeffekt av schablonränta på investeringsfonder	836	1 161	808	1 017
Skatteeffekt av schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder	52	14	18	3
Redovisad skattekostnad	30 623	23 131	22 761	4 781

Stockholm den 15 april 2020

Mikael Bennarp

Anders Göransson

Anette Frumerie

Ylva Lagesson

Thomas Håkanson

Fredrik Andersson

Roger Linnér

Peter Lennartsson

Jonas Steen

Jörn Ryberg

Susanne Persson

Carin Stoeckmann
Ordförande

Gunnar Hagman
Vice ordförande

Catharina Elmsäter Svärd
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits den 27 april 2020

Peter Andersson
Förtroendevald revisor

Annika Ekeståhl
Förtroendevald revisor

Johan Rönnkvist
Auktoriserad revisor PwC

Byggföretagens styrelse 2019



Carin Stoeckmann, Byggmästar'n i Skåne AB,
förbundsordförande

Gunnar Hagman, Skanska Sverige AB,
vice förbundsordförande

Fredrik Andersson, Contractor Bygg Holding Norr AB

Mikael Bennarp, ENIVA AB

Anette Frumerie, Besqab AB

Anders Göransson, Castanum Förvaltning AB

Thomas Håkanson, Ekens Golv AB

Ylva Lagesson, NCC AB

Peter Lennartsson, Skeppsviken Bygg i Skövde AB

Roger Linnér, Peab AB

Susanne Persson, JM AB

Jörn Ryberg, MarCon Teknik AB

Jonas Steen, F O Peterson & Söner Byggnads AB

Revisionsberättelse

Till föbundsstämman i Föreningen Byggföretagen i Sverige, org.nr 802000-4860,

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Uttalande

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Föreningen Byggföretagen i Sverige för år 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av förbundets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föbundsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för förbundet och koncernen.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Den auktoriserade revisorns ansvar samt De förtroendevalda revisorernas ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till förbundet och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av förbundets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera förbundet, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och

god revisionsssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalsk-

ning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av förbundets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om förbundets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett förbund och koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

De förtroendevalda revisorernas ansvar

Vi har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen och koncernredovisningen ger en rättvisande bild av förbundets och koncernens resultat och ställning.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Föreningen Byggföretagen i Sverige för år 2019.

Vi tillstyrker att föbundsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorernas ansvar. Vi är oberoende i förhållande till förbundet och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av

säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot förbundet.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot förbundet.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för förbundets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Johan Rönnkvist
Auktoriserad revisor PwC

Annika Ekeståhl
Förtroendevald revisor

Peter Andersson
Förtroendevald revisor



Vi finns över hela Sverige!

Byggföretagen är bransch- och arbetsgivarorganisationen för seriösa bygg-, anläggnings- och specialföretag verksamma på den svenska byggmarknaden.

Våra kontor finns från norr till söder och ger medlemmar lokal tillgänglighet och service.

Byggföretagen kansli

Adress: Box 5054,
102 42 Stockholm
Telefon: 08-698 58 00
Fax: 08-698 59 00
Mail: info@byggforetagen.se
Webb: www.byggforetagen.se

