

Till beställare av bygg- och
anläggningsentreprenader

Stockholm 2022-03-11

Kostnadsökningar och råvarubrist med anledning av Rysslands invasion av Ukraina

Vi kontaktar er då ni är en beställare av bygg- och anläggningsentreprenader från Byggföretagens medlemsföretag.

Kriget i Ukraina är i första hand en tragedi för alla de människor som drabbas på plats eller som är på flykt från sina hem. Byggföretagen följer utvecklingen dag för dag och uppmanar våra medlemsföretag att vidta nödvändiga åtgärder med hänsyn till rådande säkerhetsläge – inte minst avseende IT- och cybersäkerhet.

Tyvärr kommer kriget att få reell påverkan också på den svenska byggmarknaden. Exakt vilka konsekvenserna blir och vilken omfattning de får är omöjligt att överblicka. Därför vill vi i detta allvarliga läge uppmana till öppen dialog och samarbete mellan beställare och entreprenörer.

Pågående projekt påverkas redan nu – bland annat av ökade energi- och drivmedelspriser. Det är sannolikt att priser på byggmaterial kommer att påverkas. Bristssituationer på såväl arbetskraft som material kan komma att uppstå. Därtill är cementkrisen fortfarande inte avvärd - vilket spår på riskerna med ett byggstopp och varsel mot slutet av året.

För pågående projekt kan påverkan bli så stor att projektets lönsamhet helt riskeras. Våra medlemsföretag kan bland annat behöva begära tidsförlängning och kostnadsreglering. För nya projekt kan möjligheten att lämna konkurrenskraftiga anbud som blir jämförbara begränsas av det osäkra läget.

Vi vill därför uppmana er att tillsammans med våra medlemsföretag försöka hitta lämpliga lösningar med beaktande av rådande läge. För även dialog inför nya projekt och överväg särskilt val av ersättningsmodell och möjligheter till tidsförlängning. Tack för visad förståelse!

Med vänlig hälsning



Catharina Elmsäter-Svärd
Verkställande direktör