

Års- redovisning 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Föreningen Byggföretagen
i Sverige organisationsnummer 802000-4860 får härmed avge:

Årsredovisning 2024

för verksamhetsåret 1 januari – 31 december 2024

Vd har ordet	3
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkningar	6
Balansräkningar	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Underskrifter	18
Revisionsberättelse	20

VD HAR ORDET:

Byggbranschen är en mycket viktig del av Sveriges beredskap.

Dimman lättar för byggmarknaden. Bygg- och anläggningsbranschen har några bistra år bakom sig. Äntligen ser vi en viss återhämtning. Krisen för bostadsbyggandet har bottnat - även om det ekonomiska läget är fortsatt svårbedömt.

Byggföretagens hjärta är vårt uppdrag gentemot medlemsföretagen. Vi ska bidra till bättre affärer. Vi ska hjälpa medlemmarna att verka och växa. Vi ska samla de schyssta byggarna som varje dag rustar Sverige med fler jobb, bostäder och vägar däremellan.

Därför har vi tagit fram en ny strategisk inriktning som bättre fångar hela vårt uppdrag: Attraktiva avtal, sund konkur-

rens, kompetensförsörjning, säkerhet och trygghet, ett hållbart arbetsliv och grön konkurrenskraft. Här ska vi göra ännu större skillnad.

Vi ser hur Byggföretagens näringspolitiska påverkansarbete ger resultat. Våra reformförslag kring regelförenklingar, ökade väg- och järnvägsinvesteringar och behovet av sänkta trösklar till den första bostaden, har under året blivit skarp politik.

Byggföretagen fortsätter också att vara en aktiv röst i Näringslivsrådet för totalförsvar och krisberedskap. Bygg- och anläggningsbranschen är en mycket viktig del av Sveriges beredskap. Vår bransch måste vara redo och kunna fungera även i säkerhetspolitiskt oroliga tider. Så skapar vi bestående värden i en föränderlig värld.

Tillsammans står vi redo att rusta Sverige!

**Catharina Elmsäter-Svärd,
vd Byggföretagen**

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Föreningen Byggföretagen i Sverige, org.nr 802000-4860, avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för verksamhetsåret 2024.

Organisation och ägarförhållanden:

Byggföretagen är byggindustrins bransch- och arbetsgivarorganisation med ca 4 000 medlemsföretag, som också är medlemmar i Svenskt Näringsliv.

Den operativa verksamheten bedrivs till största delen i det helägda servicebolaget Byggföretagen i Sverige Service AB som är organiserat i ett nationellt kansli, sex geografiska regioner och en branschregion, som samlar 20 branschföreningar för specialföretag.

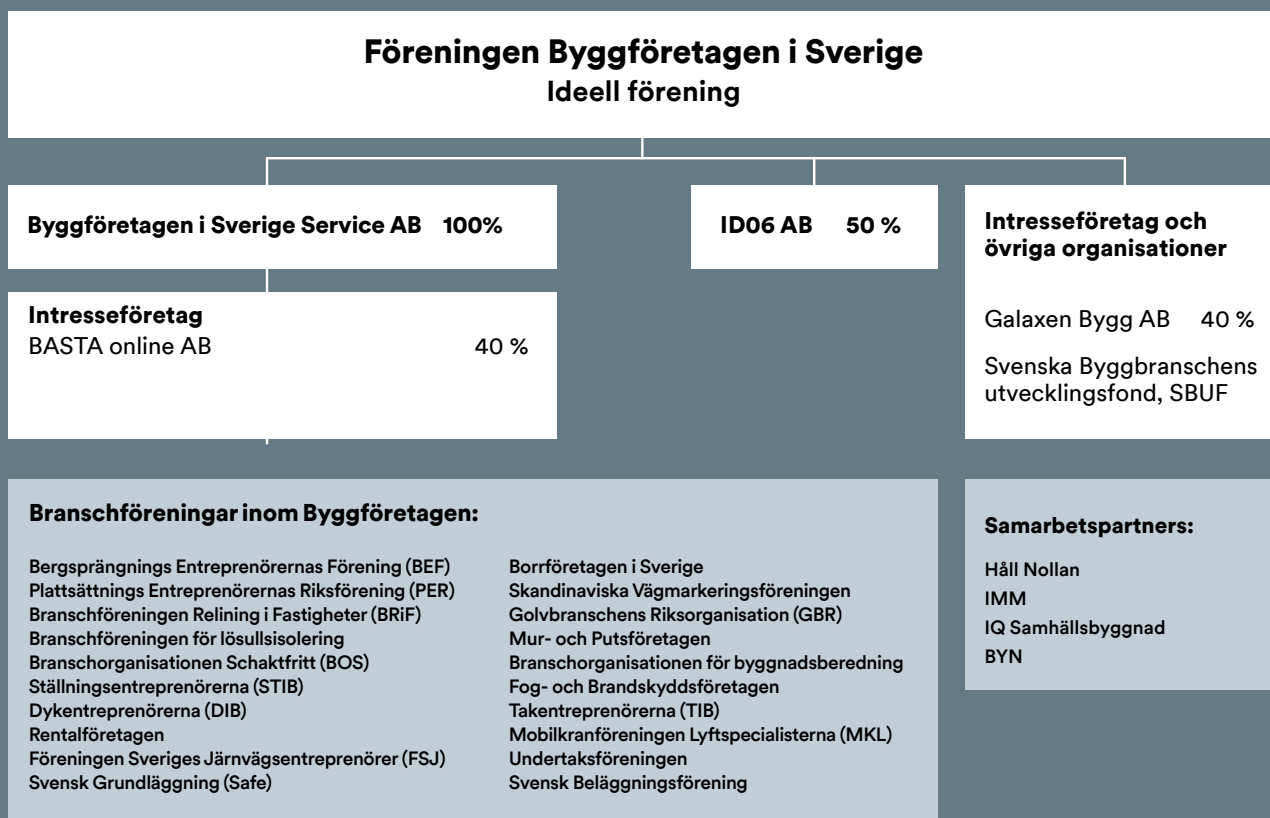
Året som gick – 2024

2024, liksom 2023, var ett ansträngt år för många medlemsföretag men trots det ökade intäkterna något 2024. Ökningen gäller för både medlems- och serviceintäkter samt övriga sålda tjänster som utbildningar och verksamhetslednings-system.

Den positiva börsutvecklingen i kombination med fortsatt goda ränteinvesteringar gav ett finansnetto som överträffar tidigare år.

Framtida utveckling

Situationen för medlemsföretagen börjar lättas men det kan ta tid för branschen att återhämta sig. Det gör att Byggföretagen fortsatt har beredskap för att hantera eventuellt minskade intäkter utan att det ska påverka verksamheten.



Resultat och ställning i sammandrag (Mkr)

Koncernen					
(mkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Intäkter	336	319	313	293	281
Rörelseresultat	-24	-27	-6	-5	-3
Resultat efter finansiella poster	159	56	21	36	26
Balansomslutning	1 820	1 691	1 664	1 674	1 657
Soliditet	93 %	93 %	92 %	91 %	90 %
Eget kapital	1 691	1 571	1 534	1 522	1 497
Avkastning på eget kapital	10 %	2 %	1 %	2 %	2 %
Medelantalet anställda	165	165	166	156	149

Moderföreningen					
(mkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Intäkter	59	52	52	50	44
Rörelseresultat	-26	-29	-20	-15	-27
Resultat efter finansiella poster	149	43	4	22	1
Balansomslutning	1 604	1 469	1 425	1 440	1 487
Soliditet	94 %	96 %	94 %	92 %	90 %
Eget kapital	1 456	1 354	1 330	1 331	1 323
Avkastning på eget kapital	11 %	3 %	0 %	1 %	0 %
Medelantalet anställda	52	51	49	49	44

Förändring eget kapital			
KONCERNEN (tkr)	Garantifond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	202 600	1 331 490	37 236
Vinstdisposition		37 236	-37 236
Årets resultat			119 949
	202 600	1 368 726	119 949
MODERFÖRENINGEN (tkr)			
Vid årets början	202 600	1 126 978	24 376
Vinstdisposition		24 376	-24 376
Årets resultat			101 738
	202 600	1 151 354	101 738

Förslag till disposition beträffande moderföreningens resultat		
Till förbundsstämmans förfogande stående medel:		
Balanserade medel, kronor	1 353 953 968	
Årets resultat, kronor	101 738 445	
	1 455 692 413	
Styrelsen föreslår:		
att i ny räkning överföres, kronor	1 455 692 413	
SUMMA	1 455 692 413	

Resultaträkning

Resultaträkning		Koncernen		Moderföreningen	
(kkr)	Not	2024	2023	2024	2023
INTÄKTER					
Medlemsavgifter	2	42 198	40 491	42 198	40 491
Nettoomsättning	2	292 470	276 500	16 033	11 529
Övriga rörelseintäkter	2	719	814	0	0
Bidrag	2	471	1 014	471	400
		335 858	318 819	58 702	52 420
RÖRELSEKOSTNADER					
Råvaror och förnödenheter		-74 234	-73 523	-220	-1 279
Övriga externa kostnader	3,18,19	-90 182	-86 270	-12 328	-13 688
Personalkostnader	4,5,6	-192 880	-182 093	-71 755	-66 728
Avskrivningar	9, 10	-2 500	-4 285	0	0
		-359 796	-346 171	-84 303	-81 695
Rörelseresultat		-23 938	-27 352	-25 601	-29 275
FINANSIELLA POSTER					
Resultat från andelar i intresseföretag	11	66	0	0	0
Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar	12	145 142	30 720	145 142	30 720
Ränteintäkter och liknande resultatposter		43 356	58 247	35 229	47 846
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 625	-5 912	-5 556	-5 817
		182 939	83 055	174 815	72 749
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		159 001	55 703	149 214	43 474
Bokslutsdispositioner	13			-13 500	-4 365
SKATTER					
Skatt på årets resultat	21	-40 124	-19 378	-33 976	-14 733
Uppskjuten skatt		1 072	911		
ÅRETS RESULTAT		119 949	37 236	101 738	24 376

Balansräkning

Balansräkning		Koncernen		Moderföreningen	
(kkkr)	NOT	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Varumärke	9	0	1 000		
		0	1 000		
Materiella anläggningstillgångar	10				
Markanläggningar		10 224	10 913		
Inventarier		2 894	293		
		13 118	11 206		
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	14			80 237	80 237
Andelar i intresseföretag	15	33 657	42 280	33 575	33 575
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	1 345 596	1 250 551	1 345 596	1 250 551
Fordringar på intresseföretag	8	10 000	10 000	10 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	6	2 513	4 306	1 026	971
		1 391 766	1 307 137	1 470 434	1 375 334
Summa anläggningstillgångar		1 404 884	1 319 343	1 470 434	1 375 334



Balansräkning (forts.)

Balansräkning (forts.)		Koncernen		Moderföreningen	
(kk)	NOT	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Omsättningstillgångar</i>					
Varulager m m		5 692	5 835	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		5 692	5 835	0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>					
Kundfordringar		25 185	15 125	911	705
Fordringar hos intresseföretag		23 182	25 515	5 000	5 000
Övriga fordringar		205 265	195 999	25 266	37 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	12 564	8 690	316	255
		266 196	245 329	31 493	43 176
Kassa och bank	20	143 483	120 540	101 738	50 119
		143 483	120 540	101 738	50 119
Summa omsättningstillgångar		415 371	371 704	133 067	93 295
SUMMA TILLGÅNGAR		1 820 255	1 691 047	1 603 665	1 468 629
<i>EGET KAPITAL OCH SKULDER</i>					
<i>Eget Kapital</i>					
Garantifond		202 600	202 600	202 600	202 600
Balanserat eget kapital		1 368 726	1 331 490	1 151 354	1 126 978
Årets resultat		119 949	37 236	101 738	24 376
		1 691 275	1 571 326	1 455 692	1 353 954
<i>Obeskattade reserver</i>					
Periodiseringsfonder				75 000	61 500
<i>Avsättningar</i>					
Avsättning för pensioner	6	1 275	1 207	1 275	1 207
Uppskjuten skatteskuld	7	19 359	20 431		
		20 634	21 638	1 275	1 207
<i>Kortfristiga skulder</i>					
Leverantörsskulder		32 721	30 704	6 729	6 755
Skulder till koncernföretag		0	0	14 061	24 035
Skatteskuld		33 391	5 871	32 818	7 133
Övriga skulder		6 231	25 483	2 684	2 010
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	36 003	36 025	15 406	12 035
		108 346	97 565	71 687	51 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 820 255	1 691 047	1 603 665	1 468 629

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys

Resultaträkning	Koncernen	
(kk)	2024	2023
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat före finansiella poster	-23 938	-27 352
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>		
Avskrivningar	2 500	4 285
Övriga poster	4	0
Erhållen ränta och utdelning	61 564	70 954
Erlagd ränta	-5 625	-5 912
	34 505	41 975
Betald inkomstskatt	-12 604	-8 669
Kassaflöde från den löpande verksamhetenföre förändringar av rörelsekapital	21 901	33 307
Förändring i rörelsekapital		
Ökning/minskning av varulager	143	-1 076
Ökning/minskning av fordringar	-20 867	24 879
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-17 275	-15 605
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-16 080	41 505
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-3 435	-214
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	22	0
Sålda dotterbolag	0	0
Förändring av lån	1 849	1 394
Investeringar/försäljningar i intressebolag	8 689	-3 373
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-534 316	-221 477
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar	566 214	117 318
Kassaflöde från investeringsverksamheten	39 023	- 106 352
Årets kassaflöde	22 943	-64 847
Likvida medel inkl kortfristig placering vid årets början	120 540	185 387
Likvida medel inkl kortfristig placering vid årets slut	143 483	120 540

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Koncern- och årsredovisningarna är upprättade med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Medlems- och serviceintäkter har intäktsförts för den period de avser. För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Övriga intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits och kommer att erhållas.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler

som är beslutade före balansdagen.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedöm-

da nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där koncernen är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Not 1 (forts.)

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättnings-tillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappers-innehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer koncernen om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av 97 procent av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Avsättningar

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning

I Byggföretagen och koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som för-månsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Byggföretagen och koncernen redovisar för-månsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler. Om kapitalförsäkringens verkliga värde är högre än anskaffningsvärdet, redovisas det överskjutande beloppet som en ansvarsförbindelse inom linjen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning.

Om ersättningen inte ger koncernen någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när koncernen har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Nyckeltalsdefinitioner Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella kostnader i förhållande till eget kapital vid årets början.

Not 2 – Intäkternas fördelning

KONCERN	2024	2023
Intäkterna fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Medlemsavgifter	42 198	40 491
Serviceintäkter m.m.	291 647	275 754
Förlags- och tidningsverksamhet	1 542	1 560
Bidrag	471	1 014
	335 858	318 819

Not 3 – Arvoden till revisorer

KONCERN	2024	2023
<i>PwC</i>		
Revisionsuppdrag	312	504
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	29	30
	341	534

Not 4 – Anställda och personalkostnader

	2024		2023	
Medelantalet anställda	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderföreningen	52	42 %	51	47%
Dotterföretagen	113	45 %	114	52%
Koncernen totalt	165	44 %	165	49%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

MODERFÖRENINGEN	2024	2023
Styrelse	152	186
Verkställande direktör	2 885	2 683
Övriga anställda	42 562	39 643
	45 599	42 512
Sociala kostnader	24 435	22 855
(varav pensionskostnader)	8 237	7 531

Av moderföreningens pensionskostnader avser 697 kkr (667) verkställande direktör.

Avtal om avgångsvederlag för verkställande direktören omfattar 18 månadslöner.

KONCERNEN	2024	2023
Styrelse	152	186
Verkställande direktör	2 885	2 683
Övriga anställda	120 685	115 136
	123 722	118 005
Sociala kostnader	61 127	55 354
(varav pensionskostnader)	17 879	16 343

Not 5 – Uppllysning om fördelning mellan män och kvinnor i styrelse och företagsledning

	2024		2023	
	Antal	Varav män	Antal	Varav män
Styrelsen	12	66 %	13	62%
Företagsledning	13	53 %	14	64%

Not 6 – Pensionsavsättningar, kapitalförsäkring med pensionsutfästelse

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående avsättning	971	971	971	971
Årets förändring	55	0	55	0
Utgående avsättningar	1 026	971	1 026	971
Beräknad framtida löneskatt på pensionsutfästelser	249	236	249	236
Summa	1 275	1 207	1 275	1 207

Not 7 – Uppskjuten skatteskuld

	KONCERNEN	
	2024-12-31	2023-12-31
Pensionsavsättningar	0	0
Obeskattade reserver	19 359	20 431
Summa	19 359	20 431

Not 8 – Fordringar på intresseföretag

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Lån till ID06	10 000	10 000	10 000	10 000
Summa	10 000	10 000	10 000	10 000

Not 9 – Immateriella anläggningstillgångar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
VARUMÄRKE				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000	0	0
Ingående ackumulerande avskrivningar enligt plan	-14 000	-11 000	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-1 000	-3 000	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-15 000	-14 000	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	0	1 000	0	0

Not 10 – Materiella anläggningstillgångar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Markanläggningar				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	13 785	13 785	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 785	13 785	0	0
Ingående ackumulerande avskrivningar enligt plan	-2 872	-2 183	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-689	-689	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3 561	-2 872	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	10 224	10 913	0	0

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Inventarier				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	11 293	11 079	0	0
Nyanskaffningar	3 435	214	0	0
Avyttringar och utrangeringar	-321	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 407	11 293	0	0
Ingående ackumulerande avskrivningar enligt plan	-11 000	-10 404	0	0
Avyttringar och utrangeringar	321	0	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-834	-596	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-11 513	-11 000	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	2 894	293	0	0

Not 11 – Resultat från andelar i intresseföretag

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023	2024	2023
Realisationsresultat vid försäljningar	66	0	0	0
Summa	66	0	0	0

Not 12 – Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023	2024	2023
Utdelningar	18 208	12 707	18 208	12 707
Realisationsresultat vid försäljningar	126 934	18 013	126 934	18 013
Summa	145 142	30 720	145 142	30 720

Not 13 – Bokslutsdispositioner

	MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-20 000	-15 000
Upplösning av periodiseringsfond	6 500	10 635
Summa	-13 500	-4 365

Not 14 – Andelar i koncernföretag

	KAPITAL	RÖSTRÄTTSANDEL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE
Byggföretagen i Sverige Service AB	100%	100%	1000	80 237
				80 237

Not 15 – Andelar i intresseföretag

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	52 280	48 907	43 575	43 575
Nyanskaffningar	0	3 373	0	0
Avyttringar	- 8 653	0	0	0
Utgående anskaffningsvärde	43 657	52 280	43 575	43 575
Ingående nedskrivningar	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000
Förändring nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående nedskrivningar	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000
Utgående redovisat värde	33 657	42 280	33 575	33 575

Innehav av andelar i intresseföretag utgörs av följande:

KONCERNEN	ORGANISATIONSNUMMER	SÄTE	KAPITALANDEL
BASTAonline AB	556719-5697	Stockholm	40 %
Galaxen Bygg AB	556286-0352	Stockholm	40 %
ID06 AB	559052-2040	Stockholm	50 %
Ej inkluderade i koncernredovisningen			

KONCERNEN	KAPITALANDEL	RÖSTANDEL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE	
				2024	2023
BASTAonline AB	40%	40%	400	82	82
Galaxen Bygg AB	40%	40%	900	1 575	1 575
ID06 AB	50%	50%	25 000	32 000	32 000
				33 657	42 280

MODERFÖRENINGEN	ORGANISATIONSNUMMER	SÄTE	KAPITALANDEL
Galaxen Bygg AB	556286-0352	Stockholm	40 %
ID06 AB	559052-2040	Stockholm	50 %

MODERFÖRENINGEN	KAPITALANDEL	RÖSTANDEL	ANTAL ANDELAR	BOKFÖRT VÄRDE	
				2024	2023
Galaxen Bygg AB	40%	40%	900	1 575	1 575
ID06 AB	50%	50%	25 000	32 000	32 000
				33 575	33 575

Not 16 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden				
Vid årets början	1 250 551	1 128 379	1 250 551	1 128 379
Tillkommande tillgångar	534 351	221 477	534 351	221 477
Avgående tillgångar	-439 306	-99 305	-439 306	-99 305
	1 345 596	1 250 551	1 345 596	1 250 551
Bokfört värde vid årets slut	1 345 596	1 250 551	1 345 596	1 250 551

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	Bokfört värde 2024-12-31	Marknadsvärde 2024-12-31	Bokfört värde 2024-12-31	Marknadsvärde 2024-12-31
AB Svensk Byggtjänst	321	321	321	321
Aktiefonder	275 880	278 355	275 880	278 355
Svenska aktier	446 779	652 549	446 779	652 549
Ränteplaceringar	622 616	622 616	622 616	622 616
Summa totalt	1 345 596	1 553 841	1 345 596	1 553 841

Not 17 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	6 539	4 481		
Övriga poster	6 025	4 209	316	255
	12 564	8 690	316	255

Not 18 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	30 942	27 191	14 512	11 793
Arvode till branschföreningar	1 802	3 369		
Övriga poster	3 259	5 465	894	242
	36 003	36 025	15 406	12 035

Not 19 – Operationell leasing

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023	2024	2023
Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal				
Förfaller till betalning inom ett år	22 520	18 242	234	294
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	51 096	10 210	381	25
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0	0	0
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	23 449	21 150	427	476

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler. Avtalet om hyra avseende kontorslokaler löper på tre år med möjlighet att förlänga ytterligare tre år.

Not 20 – Kassa och bank

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel	101 753	50 136	101 738	50 119
Bundna ej tillgängliga medel (klientmedel FORA)	41 730	70 404	0	0
	143 483	120 540	101 738	50 119
Beviljat belopp på checkräkningskredit	30 000	30 000	30 000	30 000

Not 21 – Skatt på årets resultat

	KONCERNEN		MODERFÖRENINGEN	
	2024	2023	2024	2023
Uppskjuten skatt	-1 072	-911		
Aktuell skatt	40 124	19 378	33 976	14 733
Skatt på årets resultat	39 052	18 467	33 976	14 733
Redovisat resultat före skatt	159 001	55 703	762	648
varav moderföreningen (ej skattepliktigt)	-158 262	-54 779		
Redovisat resultat på kapitalinkomster	182 939	83 055	174 815	72 749
Bokslutsdispositioner			-13 500	-4 365
Summa	183 678	83 979	162 077	69 032
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	37 838	17 300	33 388	14 221
Skatteeffekt av ej skattepliktig intäkt	-5	-24	0	-15
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	222	336		
Uppskjuten skatt	0	0		
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	9	0	0	0
Skatteeffekt av schablonränta på investeringsfonder	176	168	176	168
Skatteeffekt av schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder	510	387	332	227
Skatteeffekt av återförda periodiseringsfonder	302	300	80	132
Redovisad skattekostnad	39 052	18 467	33 976	14 733

Stockholm den dag som framgår av våra digitala signaturer

Carin Stoeckmann
Ordförande

Susanne Liljedahl
Vice ordförande

Catharina Elmsäter-Svärd
Verkställande direktör

Mikael Bennarp

Stefan Lindbäck

Margareta Hansson

Anna Wränghede

Leif Erlandsson

Fredrik Andersson

Magnus Persson

Peter Lennartsson

Jonas Steen

Niklas Sparw

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av våra digitala signaturer

Johan Rönnkvist
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Therese Hagel
Förtroendevald revisor

Annika Ekeståhl
Förtroendevald revisor

Revisionsberättelse

Till förbundsstämman i Föreningen Byggföretagen i Sverige,
org.nr 802000-4860

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Uttalande

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Föreningen Byggföretagen i Sverige för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av förbundets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att förbundsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för förbundet och koncernen.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Den auktoriserade revisorns ansvar samt De förtroendevalda revisorernas ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till förbundet och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av förbundets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera förbundet, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig

felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av förbundets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om förbundets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett förbund och koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna

eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensamt ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

De förtroendevalda revisorernas ansvar

Vi har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen och koncernredovisningen ger en rättvisande bild av förbundets och koncernens resultat och ställning.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Föreningen Byggföretagen i Sverige för år 2024.

Vi tillstyrker att förbundsstämman beviljar styrelseledamöterna och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorernas ansvar. Vi är oberoende i förhållande till förbundet och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot förbundet.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot förbundet.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för förbundets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Johan Rönnkvist
Auktoriserad revisor,
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Therese Hagel
Förtroendevald revisor

Annika Ekeståhl
Förtroendevald revisor



Vi finns över hela Sverige!

Byggföretagen är bransch- och arbetsgivarorganisationen för seriösa bygg-, anläggnings- och specialföretag verksamma på den svenska byggmarknaden.

Våra kontor finns från norr till söder och ger medlemmar lokal tillgänglighet och service.

Byggföretagen kansli

Adress Box 5054,
102 42 Stockholm
Telefon: 08-698 58 00
Fax: 08-698 59 00
Mail: info@byggforetagen.se
Webb: www.byggforetagen.se



BYGGFÖRETAGEN